

AKCE: **REKONSTRUKCE STŘECHY
objektu FF MU, Joštova 13**

STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
DPS

ČÁST DOKUMENTACE: **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 2 0079 371-4

MÍSTO STAVBY: Joštova 220/13, 602 00 Brno
Pozemek parc. č. 772, k.ú. 610003 Město Brno

INVESTOR A OBJEDNATEL: Masarykova univerzita
IČ 00216224
Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno

ZHOTOVITEL: INTAR a.s.
Bezručova 81/17a, 602 00 Brno
Tel: 543 422 211
e-mail: info@intar.cz

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: Ing. arch. Bohumil Lancman
INTAR a.s. – atelier Brno
Bezručova 81/17a, 602 00 Brno

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Ivana Kopřivová

VYPRACOVAL: Ing. Ivana Kopřivová

DATUM ZPRACOVÁNÍ: 03/2021

Kopie:

.....
Ing. Arch. Bohumil Lancman
autorizovaný inženýr ČKA

Obsah:

Označ.	Název	Měřítko výkresu	Počet listů	Počet A4
	Titulní list		1	1
	Obsah		-	1
B.	Souhrnná technická zpráva		8	16
	CELKEM		9	18

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

- B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**
- B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**
 - B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ
 - B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ
 - B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY
 - B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY
 - B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY
 - B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ
 - B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ
 - B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ
 - B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA
 - B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ
 - B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ
- B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**
- B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**
- B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**
- B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**
- B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**
- B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba je vymezena objektem Filozofické fakulty Masarykovy university v Brně, ul. Joštova 13, katastrální území Staré Brno, parc.č. 772. Pozemek je oplocený v rámci areálu, rovinatý, užíván jako zastavěná plocha a nádvoří.

- b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavba je v souladu s platným Územním plánem města Brna, lokalita náleží do ploch veřejné vybavenosti, podrobněji jde o plochu OS – školství.

- c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Stavba respektuje obecné požadavky na využití území dle vyhlášky 501/2006 v platném znění. Výjimky z obecných požadavků na využívání území nejsou požadovány.

- d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Veškeré připomínky dotčených orgánů byly do dokumentace zapracovávány, popř. jsou uvedeny v následujícím textu. Veškeré podmínky je nutné respektovat a dodržet. Požadavky vyplývající z jiných právních předpisů nejsou známy.

e) **Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

V rámci stavebně technického průzkumu bylo provedeno zjištění stávajícího stavu dřevěných krovových konstrukcí a střešní krytiny. Bylo provedeno pouze doměření části stavby – střechy a krovu.

f) **Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Stavba se nachází v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Brno (dle (NV ČSR č. 54/1989Sb.). Budou zohledněny požadavky NPÚ.

g) **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba se nenachází v záplavovém území ani na poddolovaném území.

h) **Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba vzhledem ke svému charakteru nemá žádný negativní vliv na stavby a pozemky v okolí. Stavbou nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v území.

i) **Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nejsou.

j) **Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Nejsou.

k) **Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Napojení stavby na stávající dopravní a technickou infrastrukturu zůstává v platnosti.

Napojení dopravní: stavba je napojena na stávající dopravní infrastrukturu areálu.

Technická infrastruktura: stavba je napojena na technickou infrastrukturu areálu.

Rovněž stávající bezbariérové řešení objektu nebude nijak dotčeno.

l) **Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Výstavba bude započata po nabytí právní moci stavebního povolení a následného výběrového řízení na zhotovitele stavby.

V rámci stavby bude nutné provést zábor chodníku okolo objektu na ulici Údolní a Joštova pro stavbu lešení.

Stavba nemá vyvolané a související investice. Bude realizovaná v jedné etapě.

m) **Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Katastrální území:	Město Brno, 610003
Parcelní číslo:	772
Vlastník pozemku:	Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno
Druh pozemku, způsob využití:	zastavěná plocha a nádvoří
Plocha:	7156 m ²
List vlastnictví:	č. 63, vedený u k.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město

Sousední pozemky (zábor chodníku):

Katastrální území:	Město Brno, 610003
Parcelní číslo:	776/1
Vlastník pozemku:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
Druh pozemku, způsob využití:	ostatní plocha, ostatní komunikace
Plocha:	15536 m ²
List vlastnictví:	č. 10001, vedený u k.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město

Katastrální území:	Město Brno, 610003
Parcelní číslo:	769
Vlastník pozemku:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
Druh pozemku, způsob využití:	ostatní plocha, ostatní komunikace
Plocha:	2321 m ²
List vlastnictví:	č. 10001, vedený u k.ú. pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Stavba nevyvolá potřebu vzniku nových ochranných a bezpečnostních pásem.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou.

Střešní plášť je na několika místech poškozen a dochází k zatékání do podstřeší. V místech zatékání je viditelné lokální poškození krovové konstrukce zejména působením dřevokazných hub.

Je navržena kompletní výměna střešního pláště a výměna a doplnění poškozených částí konstrukce krovu.

b) Účel užívání stavby

Stavba je využívána pro účely Filozofické fakulty Masarykovy univerzity jako školská budova.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Žádná rozhodnutí o povolení výjimky nebyla vydána.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Veškeré připomínky dotčených orgánů (uživatelé, vlastníka) byly do dokumentace zapracovávány, popř. jsou uvedeny v následujícím textu. Veškeré podmínky je nutné respektovat a dodržet.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt Joštova 220/13 je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, pod rejstříkovým číslem 18421/7-129 (původní Německá vysoká škola technická). Při realizaci budou zohledněny požadavky NPU.

g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.

Dosavadní kapacity stavby se nemění, budou zachovány vnější půdorysné i výškové ohraničení stavby.

Zastavěná plocha budovy:	1144,8 m ²
Obestavěný prostor:	22 535 m ³
Užitná plocha celková:	3784,25 m ²
- užitná plocha 3.NP:	1049,27 m ²

h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.

Udržovací práce neovlivní základní bilance stavby. Potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí zůstávají na stejných hodnotách jako před provedením prací.

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládaná doba výstavby: cca 3–4 měsíců při obvyklém postupu výstavby.

Předpokládané zahájení stavby je 6/2021.

Předpokládané ukončení stavby je 10/2021.

Realizace stavby bude provedena v rámci jedné etapy s využitím doby školních prázdnin.

j) Orientační náklady stavby

Předpokládané náklady na realizaci jsou cca 8 mil. Kč bez DPH. V dalším stupni PD bude zpracován položkový rozpočet.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Samostatně stojící budova Joštova 13 je v západní části univerzitního areálu při Komenského náměstí 2 v Brně, na nároží ul. Joštova a Údolní, na parcele č. 772, v k.ú. Město Brno.

Objekt budovy Joštova 13 byl realizován jako dostavba západní části původního areálu Německé polytechniky v letech 1897-1898 a původně sloužil pro potřeby Chemického institutu. Stáří původních hodnocených konstrukčních prvků a celků je tedy více jak 110 let. Původní budova školy se vstupem z Komenského náměstí byla realizována v letech 1858-1860. Autorem projektu byl Ferdinand Hrach, stavbu realizoval Eduard Exner a Josef Matzenauer.

Objekt budovy má půdorysně tvar nerovnoměrného uzavřeného čtyřúhelníku a jako hlavní vstup se využívá vstup východní fasády z areálu. V rámci celkové rekonstrukce objektu v r. 2019 bylo do původní dispozice vnitřního dvorku vestavěno atrium s výtahem a nový bezbariérový vstup. Dispozičně je každé křídlo budovy řešeno jako dvoutrakt –

chodbový trakt u obvodových stěn do vnitřního atria, kancelářský a výukový trakt u vnějších obvodových stěn. Objekt je představitelem klasicizující novorenesance s novodobými prvky. **Objekt je evidován jako nemovitá kulturní památka.**

Urbanistické řešení objektu vychází ze stávajícího stavu a neuvažuje se s jeho změnou.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stávající kombinovaná střecha je ovlivněna složitým půdorysným tvarem budovy. Střecha je ve všech částech sedlová a typologie krovové konstrukce je jednotná. Krov je vystavěn na nadezdívkách v různé výšce – vnější obvod je vyšší. Krovová konstrukce je soustavy vaznicové se stojatou stolicí. Krokve jsou podporovány dvěma středními a dvěma okapovými vaznicemi. Okapová vaznice je osazena na zdivu a střední podepřena svislými sloupy začepovanými do vazných trámů. Sloupy jsou zajištěny vzpěrami a vyztuženy kleštinami. V částech s větším rozpětím krovu je konstrukce posílena vrcholovou vaznicí podepřenou sloupkem opřeným o rozpěru a zajištěným vzpěrami.

Stávající střešní plášť není zateplený, střešní krytina je u všech křídel objektu budovy z měděného plechu, nad V a JV křídlem je novější krytina z profilovaných plechů, nad SZ a JZ křídlem jsou plechové skládané čtverce původního formátu.

Navrhované řešení udržovacích prací bude respektovat stávající tvarové i materiálové řešení střechy. Původní prvky budou v rámci možností doplněny kopiemi nebo adekvátními náhradami, které podpoří původní tvarosloví střechy s komínovými tělesy.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Stavba nemá vliv na celkové provozní řešení objektu.

Technologie výroby se v objektu nevyskytuje.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stávající bezbariérové řešení a využívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace objektu nebude nijak dotčeno.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Celá stavba je navržena tak, aby odpovídala příslušným ustanovením, vyhlášce č. 269/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu. Výrobky, které jsou v projektové dokumentaci navrženy, musí vyhovovat zákonu č. 22/97 Sb. o technických požadavcích na výrobky a prováděcím předpisům (nařízením vlády). Bezpečnost při užívání stavby souvisí s dokonalým provedením stavebních prací, včetně využití odpovídajících materiálů a výrobků a splněním předpokladů všech uváděných typologických, stavebně–konstrukčních, požárně–bezpečnostních, aj. provedení konstrukcí a technologických celků. Stavba je začleněna pod systémové jednotky univerzity, spravující agendu investičního majetku, a je zajištěno provádění servisních a jiných odborných revizí, systémových oprav, seřízení, plánovaných výměn doživajících částí apod.

Uživatel objektu a zařízení bude patřičným způsobem poučen o správném způsobu používání.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) Stavební řešení

Bourací práce budou zahrnovat demontáž střešní krytiny včetně klempířských prvků ve střešních rovinách, sejmutí původních desek bednění a demontáž poškozených částí krovu. Při rozebírání je nutno krovovou konstrukce podchycovat tak, aby nedošlo k posunu či zhroutení konstrukce. Výměna vadných částí krovu a montáž střešní krytiny bude prováděna postupně po jednotlivých polích. Obnažené prvky se očistí od prachu. Po zajištění prvků se provede sanace dřevěných částí (odstranění degradovaných prvků a montáž prvků nových).

Při vyřezávání hůře dostupných prvků krovu je nutné počítat s technologickou demontáží zdravých částí krovů bránících sanaci nefunkčních prvků. Tyto z technologických důvodů demontované prvky budou po provedené opravě zpětně osazeny na původní místo včetně nových spojovacích prostředků. Následně se provede nové prkenné bednění, na které se položí difúzní separační a mikroventilační fólie a osadí se nová střešní krytina falcovaná

z měděného plechu. Provede se lemování komínových těles, větracích potrubí a vikýřů. V uliční části střechy se osadí sněhové tyčové zachytávače a střešní výlezy se zachováním jejich rozměrů a počtu. Nově bude instalován bodový zachytýň a zádržný systém.

V rámci celkové rekonstrukce objektu v r. 2019 byly provedeny některé práce na dotčené střeše. Jedná se o výměnu bednění u okapu v šířce asi 1 m, celkovou rekonstrukci odvodnění střechy, výměnu nástřešních žlabů a jejich zaústění do ležatých svodů, nové svislé svody, nové vikýře pro vyústění potrubí VZT. Tyto nové konstrukce a klempířské prvky budou zachovány a napojeny na novou krytinu drážkováním.

Součástí stavebních prací bude i nové provedení ochrany před bleskem, stávající jímací soustava na střeše bude demontována, a nová bude napojena přes svorky pomocí stávajících svodů se zemnicí soustavou.

b) Konstrukční a materiálové řešení

U nově zabudovávaných prvků – nahrazujících stávající prvky se předpokládá jejich rozměrová replika. Na nové prvky bude použito **smrkové řezivo** přirozeně vysušené na vlhkost 20 % a odpovídající jakosti pro stavební účely dle normy ČSN 73 2824-1.

Konkrétní provedení tesařských spojů při opravě krovu:

1) spojení vazných trámů vč. protéz – spoj rovným plátem šikmočelným s přesahem min. 800 mm s použitím pěti svorníků M16, posílených zazubenými hmoždíky (buldoky)

2) spojení krokví, vzpěr apod. – spoj rovným plátem (případně šikmočelným) s přesahem cca 400 mm s použitím tří svorníků M12 rovněž posílených buldoky

3) spojení pozednic na sraz se spojením tesařskou kramlí, nebo rovným plátem s přesahem cca 300 mm s hřebíkovým spojením.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Během stavebních prací nedochází k neúměrným zásahům do statiky objektu. Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- zřícení stavby nebo její části
- nedošlo k nepřipustnému přetvoření stavby
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

Na opravu krovu bude použito dřevo I. jakosti.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Hromosvodní instalace a zemnicí soustava

Řešení ochrany před bleskem bude provedeno dle ČSN EN 62 305. Objekt je zařazen do třídy ochrany LPS II. Poloměr valící se koule 30 m, vzdálenost svodů 10 m.

Na střeše bude nově vybudována jímací soustava ve formě hřebenového vedení s jímacími tyčemi výšky 3 m.

Spojení se stávající zemnicí soustavou bude provedeno přes zkušební svorky svodovými vodiči vedenými po povrchu. Vzdálenost mezi svody cca 10 m bude navržena dle požadavku ČSN EN 62 305-3 tab. 4 s maximální možnou rovnoměrností rozdělení. Jednotlivé svody musí být opatřeny popisnými štítky.

Zemnicí soustava byla provedena zemnicím vodičem FeZn 30/4 založeným po obvodu objektu v rámci stavebních prací spojených se sanací základů v rámci celkové rekonstrukce objektu v r. 2019.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Stávající požárně bezpečnostní řešení objektu zůstává beze změn, viz část D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení.

Rozsahem PD je pouze oprava střešních plášťů, výměna bednění a výměna poškozených prvků krovové konstrukce. Pro stavbu je zpracováno samostatné PBR.

a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

PD neřeší, požární úseky zůstávají stávající, beze změny.

b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Navrženými stavebními změnami nedochází ke zvýšení požárního rizika, ani změny stupně požární bezpečnosti.

c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Stavebními úpravami nedojde k zásahům do nosných konstrukcí zajišťujících stabilitu objektu. Nedochází tedy ke zhoršení stávajícího stavu.

d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Navrženými stavebními změnami nedochází ke zvýšení počtu unikajících osob. Navrženými stavebními změnami nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy, není zhoršena požární odolnost a provedení stavebních konstrukcí únikových cest.

e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Zhodnoceno v PBR s vyznačením odstupových vzdáleností.

f) Zajištění potřebného množství požární vody, případně jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

Zůstávají stávající. PD nemění.

g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu

Původní parametry příjezdové komunikace, nástupních ploch, vnějších a vnitřních odběrných míst zůstávají nezměněny.

h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby

V rámci PD se nezasahuje do těchto zařízení.

i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostním zařízením

Vzhledem k rozsahu stavebních prací není předmětem řešení.

j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Netýká se této stavby, zůstává v platnosti stávající značení.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Udržovací práce na střeše neovlivní energetickou náročnost stavby.

Zásady hospodaření s energiemi se nemění.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

a) Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.,

Beze změn.

b) Zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavba a její provoz jako celek nevyvoluje pro okolí škodlivé vibrace, hluk, prašnost apod. a nemá negativní vliv na okolí.

Hluk ze stavební činnosti - při výstavbě bude nutno dodržet nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Prašnost v průběhu výstavby bude řešena organizačními opatřeními a tech. prostředky.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Neřeší se, práce se nedotýkají spodní stavby a není zasahováno do konstrukcí podlah ve styku se zeminou.

b) Ochrana před bludnými proudy

Neřeší se.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Neřeší se.

d) Ochrana před hlukem

Ochranu proti hluku z vnějšího prostředí je zajištěna akustickými vlastnostmi celého obvodového pláště – obvodových stěn, střech i výplní otvorů. Stavba nevyvolává nadměrný hluk.

e) Protipovodňová opatření

Neřeší se. Stavba se nenachází v povodňovém nebo záplavovém území.

f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Stavba se nenachází v poddolovaném území, v oblasti není ani znám výskyt metanu apod

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Napojení stavby na technickou infrastrukturu se nemění a není stavbou dotčeno. Budova je napojena na veškerou potřebnou infrastrukturu.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající připojovací rozměry zůstávají beze změny.

Stávající přípojka jednotné kanalizace pro areál DN 200 v délce cca 38,0 m.

Stávající přípojka vody DN40 v délce 7,5m.

Stávající přípojka vody požární cca DN50 v délce 4,5m.

Stávající areálová přípojka elektro - stávající napájecí kabel AYKY 4Bx70

Přípojka SLP TCEPKPFLE 50XN 0,6, 24f-OK SM, EPS sběrnice, NZS sběrnice, místo připojení Komenského nám.

2.

Stávající areálová přípojka teplovodu Js 80 (požadovaný výkon cca 192 kW)

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) Popis dopravního řešení

Stavbou nedojde ke změně stávajícího dopravního řešení v areálu.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Beze změny, k budově je možné přijet sjezdem jednak z ul. Údolní, možný je příjezd i z ul.Joštovy.

c) Doprava v klidu

Beze změny.

d) **Pěší a cyklistické stezky**

Beze změny.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) **Terénní úpravy**

Neřeší se.

b) **Použité vegetační prvky**

Neřeší se.

c) **Biotechnická opatření**

Neřeší se.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) **Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí. Neovlivňuje negativně ovzduší, neobtěžuje okolí hlukem, nemá negativní vliv na čistotu půdy.

b) **Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině)**

Stavba nebude mít žádná negativní vliv na přírodu a krajinu, ani na ekologické funkce a vazby krajiny.

c) **Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) **Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení ani stanovisku EIA – žádné podmínky tedy nejsou.

e) **V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Neřeší se.

f) **Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Stavba nevyvolá žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma, žádný rozsah omezení ani podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Ochrana obyvatelstva není předmětem řešení.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) **Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot**

Staveniště navazuje na hlavní dopravní trasu, stavba je tak pro zásobování snadno přístupná. Pro realizaci stavby bude využita stávající městská komunikační síť. Energie a voda budou odebírány ze stávajících připojovacích míst objektu. Pro měření spotřeby se použijí stávající měřiče.

Pro sociální a provozní zařízení staveniště je možné po dohodě s investorem využít prostory v objektu nebo budou využity dočasné staveništní buňky umístěné v obvodu staveniště. Typ a množství vybavení buňkami bude dle potřeb a návrhu dodavatele. WC bude využito stávající, případně vybraný dodavatel zajistí mobilní bezodtokové kabiny a zajistí jejich pravidelné řádné vyvážení.

Skladovací prostory budou umístěny v obvodu staveniště na stávajících zpevněných plochách nádvoří objektu.

Je nutno při stavebních pracích omezit skladování stavebních materiálů na staveništi a plně využívat přesun stavebních materiálů přímo na místo jejich trvalého uložení. Trvale bude umístěn a pravidelně vyměňován kontejner na stavební suť.

b) Odvodnění staveniště

Neřeší se.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu:

Staveniště je dopravně přístupné z komunikační sítě města Brna. Hlavní vjezd a výjezd na staveniště je z jihozápadní strany z ulice Údolní. Napojení z ulice Údolní je do ulice Husova nebo Úvoz. Hmotnost staveništních vozidel bude dosahovat maximální povolené hmotnosti vozidel stanovených vyhláškou 341/2002 Sb. o schvalování technické způsobilosti vozidel § 15 a rovněž bude odpovídat maximální povolené hmotnosti dle aktuálního dopravního značení. Jakákoliv vyšší tonáž musí být projednána se správcí nebo majiteli příslušné komunikace ještě před zahájením stavby.

Staveniště bude vhodně ohrazeno a vstup na něj bude pouze pro pracovníky stavby a povolané osoby.

Napojení staveniště na stávající technickou infrastrukturu:

Napojení vody, elektrické energie a příp. kanalizace bude ze stávajících inženýrských sítí umístěných v ploše staveniště.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky.

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní objekty a pozemky. Během stavebních prací bude zajištěn nerušený provoz sousedních objektů i přístup k nim. Pokud budou při stavbě použity okolní zpevnění případně zatravněné plochy, zhotovitel projedná před zahájením prací využití těchto ploch a pohyb na nich s majitelem (svěřeným správcem).

Stavba nebude mít vliv na odtokové poměry. Výrobní zařízení se ve stavbě nevyskytují.

Při provádění stavby jsou dodavatelé povinni omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí. Jelikož stavba bude probíhat v zastavěném území, musí být hluk, prach a emise škodlivin omezeny na únosnou míru.

Hluk v období výstavby

V období provádění prací a stavebních prací dojde ke zvýšení hluku v prostoru staveniště. Zdrojem hluku bude jednak hluk způsobený dopravou stavebních materiálů na stavbu, odvozem vybouraného materiálu a dále pak hluk ze stavebních činností.

Ochrana proti hluku

Úroveň hluku technických zařízení, která nebude utlumena okolními stavebními konstrukcemi, nesmí překročit povolené hladiny hlukové zátěže, předepsané hygienickými předpisy.

Limitní hodnoty hluku v pracovním prostředí jsou stanoveny nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Ve smyslu § 3 odst. 1 výše uvedeného nařízení je hygienický limit pro úroveň hluku při práci vyjádřený ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{L_{Aeq,8h}} = 85$ dB.

Pracovníci provádějící stavební práce vystavení nadlimitnímu hluku (např. práce s pneumatickými sbíječkami) budou vybaveni příslušnými osobními ochrannými prostředky proti hluku dle nařízení vlády č. 495/2001 Sb. a budou přijata příslušná organizační opatření (přestávky) tak, aby nebyla překročena celková expozice $E_{A,8h} 3\ 640$ Pa2s pro 8-mi hodinovou pracovní dobu (viz § 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb.).

Vibrace, prašnost

Zvýšení prašnosti a vibrace způsobené průjezdy těžkých nákladních automobilů lze očekávat pouze v bezprostředním okolí příjezdové trasy v období výstavby. Lze však předpokládat, že u okolních objektů se negativně neprojeví.

Podmínky pro výstavbu

- Bourací práce budou provedeny v součinnosti s nutným zajištěním stability nosných konstrukcí. Bourací práce se budou řídit dodavatelem sestaveným harmonogramem bouracích prací.
- Je nutno koordinovat dopravu a postup prací tak, aby doprava materiálu a stavebních hmot neomezila ostatní stávající provoz v dotčené lokalitě.
- Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
- Pokud dojde při využívání veřejných komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Při veškerých bouracích a stavebních pracích je nezbytné zajistit bezpečnost na veřejných plochách - přilehlém chodníku a komunikaci. Staveniště včetně jeho zařízení se bude nacházet na pozemku investora a do cizích pozemků se bude zasahovat. Staveniště bude před zahájením stavebních úprav celé předáno jednomu hlavnímu dodavateli a po ukončení předáno kompletně zpět.

Dodavatel v rámci přípravy vymezí po dohodě s uživatelem dopravní režim, užívání komunikací, prostory činnosti a doby jejich provozu. Prováděcí firma musí vhodným způsobem (výstražné tabulky, zábrany apod.) zabezpečit staveniště tak, aby nemohlo dojít k úrazu či hmotné škodě v průběhu stavebních prací.

Po obvodu staveniště budou na jeho vnějším obvodu připevněny tabulky velikosti 50x50cm s upozorněním – STAVENIŠTĚ – ZÁKAZ VSTUPU NEPOVOLANÝM OSOBÁM.

Zajištění proti pádu pracovníků se provede kolektivním zajištěním (ochranné a záchytné konstrukce – zábradlí, ohrazení, lešení, sítě) a osobním zajištěním (bezpečnostní lana, pásy, postroje). Zajištění proti pádu předmětů a materiálu bude dosaženo jejich vhodným uložením během práce i po jejím ukončení. Zajištění pod místem práce ve výšce a jeho okolí se zabezpečí vyloučením provozu, použitím ochranné nebo záchytné konstrukce, vymezením ochranného prostoru nebo střežením dotčeného prostoru odpovědným pracovníkem.

Výstavbou nebude dotčena stávající zeleň.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Sociální zařízení staveniště - je možné po dohodě se objednatelem využití stávajícího sociálního zázemí v objektu, WC chemické. Konkrétní podmínky budou stanoveny objednatelem a zhotovitelem stavby nejpozději do předání staveniště.

Kanceláře - pro vedení stavby a technický dozor investora bude zajištěna kancelář ve staveništním kontejneru, příp. budou vyčleněny prostory uvnitř objektu.

Sklady a skládky – na volné zpevněné ploše nádvoří. Bude se jednat o dočasné zábory. Konkrétní podmínky budou stanoveny objednatelem a zhotovitelem stavby nejpozději do předání staveniště. V případě potřeby využití dočasně plochy veřejné si dodavatel zajistí potřebná povolení.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavební práce jsou prováděny v odhadnutém rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci a způsob jejich provádění určuje charakter objektu. Jedná se hlavně o dřevěný odpad a měděné plechy. Přesný objem odpadu z bouracích a stavebních prací a druh jednotlivých materiálů bude stanoven dle skutečnosti.

Hospodaření s odpadními látkami bude podléhat stávajícím předpisům uplatňovaným v městě Brně a bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. především se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí – tj. vyhl. 8/2021 Sb. Katalog odpadů.

Veškeré odpady budou na staveništi shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií do vhodných shromažďovacích prostředků, průběžně odváženy a předány do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu. Při nakládání s odpady bude uplatněna hierarchie odpadového hospodářství stanovená § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (předcházení vzniku odpadu, příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, odstranění). Prováděcí firma jako původce odpadů doloží doklady o předání odpadů do příslušných zařízení určených pro nakládání s odpady a povede průběžnou evidenci o vzniklých odpadech a způsobech nakládání s nimi v rozsahu ustanovení § 94 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Ještě před vznikem stavebních a demoličních odpadů a komunálních odpadů v rámci bouracích prací, musí mít původce odpadů uzavřenou písemnou smlouvu o jejich předání v odpovídajícím množství podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Odpady, které původce sám nezpracuje v souladu se zákonem o odpadech, je povinen předat:

- Přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu,
- obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, popř. dopravci odpadu určenému tímto obchodníkem, nebo
- na místo určené obcí (sběrný dvůr).

Původce odpadu je povinen

- prokázat orgánům provádějícím kontrolu podle zákona o odpadech, že předal odpad, který produkuje, v odpovídajícím množství do zařízení určených pro nakládání s odpady (v případě stavebního a demoličního odpadu se tato povinnost vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby),
- u stavebního a demoličního odpadu (před jejich vznikem a v odpovídajícím množství), který sám nezpracuje, mít zajištěnou písemnou smlouvu se zařízením určeným pro nakládání s odpady,
- při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce nejsou předmětem stavby.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Podle zákona č.17/1992 o životním prostředí a instrukcí MŽP ČR je dodavatel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací.

V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat vyhlášku č.114/1992 Sb. zákonů o ochraně přírody a krajiny a zákon č. 541/2020 Sb o odpadech.

Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 8/2021 Sb.:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu	Celkové produkované množství [t]	Způsob nakládání s odpadem
17 02 01	Dřevo	O	23,30 t	Recyklace
17 04 01	Kovy – měď	O	6,602 t	Recyklace
17 09 05	Kovy – železo a ocel	O	2,423 t	Recyklace
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,800 t	Spalovna nebo skládka

Vyhláška ukládá dodavateli povinnost udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství

- suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku
- stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v pracovní dny
- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem
- dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny
- vyloučit nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- zabránit exhalace z topenišť, rozehrívání strojů nedovoleným způsobem
- znečišťování odpadní vodou, povrchovými splachy z prostoru staveniště,
- znečišťování komunikace
-

Pokud dojde při využívání veřejných komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit.

Ochrana proti hluku – práce, při kterých bude využíváno strojů s hlučností nad 60-80 dB, je nutno realizovat v době určené příslušným orgánem.

Úroveň hluku technologického zařízení, která nebude utlumena okolními stavebními konstrukcemi, nesmí překročit povolené hladiny hlukové zátěže, předepsané hygienickými předpisy, a to i pro noční dobu.

Veškeré plochy mimo vlastní prostor stavby musí zůstat nedotčeny – nekácet a nepoškožovat dřeviny, neskladovat zde materiál, neprojíždět technikou atd.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při zpracování projektu stavebních prací bylo dbáno na to, aby jeho ustanovení byla v souladu s ustanoveními následujících obecně platných bezpečnostních předpisů zásadního významu

- zákon č. 365 / 2011 Sb. Zákoník práce,
- zákon č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) vč. změn č.362/2007 a 189/2008
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů a technických zařízení,
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí vč. příloh
- vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti a technických zařízení,
- nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění BOZP při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu,
- nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky vč. přílohy č.1
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Pracovníci zajišťující dopravu v prostorách staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu (ochranná pásma, sítě apod.). Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu řádně osvětlena.

Pracovníci přítomní na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být oploceno a ohraničeno, a staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Je zakázáno pracovníky donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Při práci v ochranném pásmu inž. sítí musí být zajištěno jejich příp. označení nebo vypnutí a zastavení.

Zákon č. 309/2006 Sb. (§15), kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství a upravuje v návaznosti na zákoník práce § 3 další požadavky BOZP. Zákon obsahuje v úvodních ustanoveních požadavky na pracoviště a pracovní prostředí (§2), požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi (§ 3) a požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení (§4).

Zákony a nařízení vlády platí pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích a stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a prací s nimi souvisejících.

Vyhláška se vztahuje na právnické a fyzické osoby, které provádějí stavební práce (dále jen dodavatel stavebních prací) a jejich pracovníky.

V další části zákona jsou požadavky na organizaci práce a pracovní postupy (§5), bezpečnostní značky a signály (§6) a rizikové faktory pracovních podmínek a kontrolovaná pásma (§7). Pro tuto část zákona je možno označit za společné vyhledávání rizik a jejich odstraňování nebo snižování rizik v pracovním procesu.

Konkrétní požadavky upravuje vláda nařízením č. 591/2006 v přílohách a části bouracích prací a 362/2006 část při pracích ve výškách. Mimo základní požadavky obsažené v §2 až 7 najdeme v §21 ustanovení, že vládou k nim budou vydány bližší požadavky prováděcím právním předpisem.

Při používání pro práci stroje a přístroje musí samozřejmě dodržet požadavky nařízení vlády č. 378/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí. S tím souvisí kontroly a revize technických zařízení, včetně tzv. vyhrazených technických zařízení, např. zařízení elektrická, zdvihací, tlaková, plynová (tj. kotle, tlakové láhve, výtahy, jeřáby, rozvaděče aj.)

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Dle zákona 309/2006 Sb jsou uvedeny podmínky pro nutnost koordinátora stavby a plánu BOZP.

Zadavatel stavby je povinen zajistit koordinátora BOZP pro fázi realizace stavby které:

- jsou prováděny na stavební ohlášení a stavební povolení dle SZ č.183/2006 Sb.
- na kterých bude působit dva a více zhotovitelů
- celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 den
- celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 fyzickou osobu
- jsou-li v průběhu realizace stavby prováděny práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády č.591/2006 Sb, je povinen zajistit koordinátora BOZP vždy.

Dodavatel stavebních prací je povinen všechny pracovníky vyškolit, nebo zajistit jejich vyškolení, z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, popřípadě prakticky zaučit, a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce. Současně je jeho povinností ověřit jejich znalosti.

Při realizaci stavby platí v plném rozsahu právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a ostatní předpisy, které s BOZP souvisí. Při vlastní realizaci se použijí právní předpisy, které upravují danou oblast. V průběhu výstavby se dodavatel dále řídí požadavky bezpečnosti práce obsaženými v technologických postupech, pracovních postupech jednotlivých prací, návodem výrobců a vlastními řídicími dokumenty v oblasti bezpečnosti práce.

Požární ochrana během výstavby

Dodavatelé jsou povinni zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb. Z hlediska požární ochrany je základními právními předpisy v oblasti požární ochrany zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (o požární prevenci). Podle ustanovení této vyhlášky platí, že všechna požárně bezpečnostní zařízení musí být revidována o požární ochraně. Podmínce o požární ochraně staveb podléhá také zařízení staveniště (dle ČSN 730802, 730821 a dalších).

Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích. Zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (sváření, řezání, broušení apod.)

Za vybavení prostředky požární techniky jednotlivých pracovišť odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu své působnosti.

Podmínce o požární ochraně staveb podléhají rovněž zařízení staveniště (např. dle ČSN 73 0802 a ČSN 73 0821 a dalších). Při výstavbě budou dodržovány tyto základní podmínky:

- zabránit šíření požáru uvnitř objektů i mezi objekty
- umožnit účinně zasáhnout hasičskému sboru
- umožnit bezpečně evakuovat osoby a zařízení z ohroženého prostoru.

Přístup k rozvodným zařízením elektrické energie a k uzávěrům vody a vytápění musí být volný a bezpečný.

Dodavatel stavebních prací je povinen zabezpečit pravidelné školení zaměstnanců o požární ochraně.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Bezbariérové užívání stavby nebude výstavbou dotčeno.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Speciální dopravní inženýrská opatření nejsou požadována.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavě apod.).

Pro provádění stavby nejsou stanoveny žádné speciální podmínky při výstavbě.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Přesné termíny zahájení a dokončení stavby určí investor po výběrovém řízení na zhotovitele stavby. Předpokládané převzetí staveniště a příprava stavby je 15 dní před zahájením stavby.

Realizace stavby

Předpokládaná doba výstavby: cca 3–4 měsíců při obvyklém postupu výstavby.

Předpokládané zahájení stavby je 6/2021.

Předpokládané ukončení stavby je 10/2021.

Realizace stavby bude provedena v rámci jedné etapy s využitím doby školních prázdnin.

Popis postupu výstavby je klasický vzhledem k jednoduchému návrhu stavby s využitím klasických technologií.

Podrobný časový postup stavebních prací je nutno navrhnout přímo v dodavatelském časovém harmonogramu výstavby, který zohledňuje jeho vlastní produktivitu a možnosti nasazení pracovních skupin a mechanismů. Tento harmonogram je nutno projednat a odsouhlasit se zástupci objednatele.

Detailní koordinace postupu stavebních prací bude předmětem jednání na pravidelných kontrolních dnech.

Kontrolní prohlídka stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) doporučujeme provést:

- 1) po vybourání střešní krytiny a dřevěného bednění
- 2) po dokončení stavby a uvedení jejího okolí do původního stavu

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Po realizaci udržovacích prací na střeše (výměna krytiny, bednění a poškozených dřevěných konstrukcí krovu) nedojde k navýšení splaškových ani dešťových vod.

V Brně, 29.3.2021

Vypracovala: Ing. Ivana Kopřivová